

装修设计说明(四)

- 4.4、吊顶板可选用石膏板（硅钙板）、纤维水泥板（硅酸钙板）、岩棉板，或金属板、金属复合板等规格板。板安装可以搁置或挂接形式设置。
- 4.5、铝合金龙骨选用有凹槽的T型主、副龙骨，五金件应选用配套产品。主、副龙骨间距尺寸应按面板规格确定。
- 4.6、固定龙骨使用的吊杆选用M8镀锌螺栓杆，上端用钢耳码及M8X75膨胀螺栓固定于混凝土板底，下端用吊件连接主龙骨，吊杆沿主龙骨方向间距800mm设置。
- (5)、金属格栅吊顶
- 5.1、使用通透或非通透的金属格栅为装饰材料，采用悬吊安装方式做成一种用金属格栅作装饰的顶棚。
- 5.2、金属格栅吊顶应遵守本章“顶棚工程”中“基本要求”的相关规定。
- 5.3、金属格栅面标高、设置形式详见“天花布置平面图”；选用材质、规格、颜色详见“装修饰面用料表”和“装修构造用料做法表”的具体要求。
- 5.4、金属格栅可选用防锈钢、不锈钢、铝或铝合金等材质金属制品，格栅片宜选空心产品，格栅形状有方、矩、三角、多边等形式。格栅宜选使用成熟的产品。
- 5.5、吊顶使用的吊杆，1米长度以内可选用M6、1米～1.5米可选用M8镀锌螺栓杆，上端用钢耳码及M8X75膨胀螺栓固定于混凝土板底，下端用配套吊件连接承载龙骨，吊杆沿承载龙骨设置，间距800mm～1200mm。
- 5.6、格栅吊顶至混凝土板底可见光空腔内，表面装饰应按设计要求执行，当设计图无具体要求时，应采用黑色或深灰色的内墙涂料喷涂处理。
- 5.7、金属格栅尽端应采用15x15x1铝合金角条或专用收口条沿墙边支承收口。

(6)、装饰壁纸（布）面

- 6.1、使用壁纸或壁布作为装饰面材料，在基层面上用粘贴安装方式，做成一种用壁纸或壁布作表面装饰的顶棚。
- 6.2、装饰壁纸或壁布顶棚应遵守本章“顶棚工程”中“基本要求”的相关规定。
- 6.3、装饰壁纸或壁布的吊顶面标高详见“天花布置平面图”；选用材质、颜色、构造形式详见“装修饰面用料表”和“装修构造用料做法表”的具体要求。
- 6.4、粘贴装饰壁纸或壁布的基底表面应平整，当未能满足要求时，应采用腻子抹灰找平及打磨，腻子抹灰可参照顶棚工程“找平抹灰涂料面”相关要求执行。
- 6.5、粘贴装饰壁纸或壁布的基底表面应采用界面剂或封闭漆封底处理。有纹理或图案的壁纸或壁布，粘贴时应按要求对纹处理。
- 6.6、粘贴装饰壁纸或壁布使用的胶粘剂应选用相配套的产品。

(7)、找平抹灰涂料面

- 7.1、使用腻子灰和涂料为配套材料，在基层面上用腻子灰为底层、涂料罩面的组合方式，做成一种用涂料作表面装饰的顶棚。
- 7.2、找平抹灰涂料面顶棚应遵守本章“顶棚工程”中“基本要求”的相关规定。
- 7.3、找平抹灰涂料面顶棚面标高详见“天花布置平面图”；选用材质、颜色、构造形式详见“装修饰面用料表”和“装修构造用料做法表”的具体要求。
- 7.4、表面要求平整的基层面，应采用专用腻子灰进行抹（刮），砂纸打磨平整；表面有凹凸艺术质感要求的基层面，应按设计和工艺的要求进行基层面处理。
- 7.5、室外环境，地下室和室内潮湿环境部位，不宜选用耐水性能较差的普通抹灰腻子和饰面涂料，宜采用有耐水性能的腻子灰和外墙饰面涂料。
- 7.6、罩面乳胶漆在涂刷前，在装饰抹灰找平层面用一道水性丙烯酸抗碱封底漆（涂料）对基层进行封闭。

（四）、地面工程

(1)、基本要求

- 1.1、地面工程使用的各类材料燃烧性能等级应符合《建筑内部装修设计防火规范》GB50222——2017相关规定范围。
- 1.2、使用的材料对环境污染控制应符合《民用建筑工程室内环境污染控制规范》GB50325—2020第3章中相关的规定。
- 1.3、地面工程使用的各类饰面材料和粘合剂应符合国家现行中华人民共和国国家标准 GB GB/T、中华人民共和国行业标准JGJ/T、中华人民共和国建材业标准 JC/T、建筑室内地面工程技术规程及相关分项工程技术规程行业质量标准要求。工程质量应符合国家标准《建筑装饰装修工程质量验收标准》GB 50210—2018中相关要求。
- 1.4、地面工程有混凝土龙骨设置时，应按相关的设计图纸执行，当图纸未有具体规定时，可采用厚度不小于100mm、C15普通混凝土现浇做地骨。
- 1.5、与水有接触的浴间、卫生间、厨房、公共营业场所、走廊地面宜采用防滑材料，材料的表面防滑摩擦系数不宜小于0.6 、上料坡面不宜小于0.8。
- 1.6、有排水要求的地饰面，应按设计要求处理好排水坡度 and 走向，且不能跨越建筑沉降缝。建筑沉降缝（伸缩缝）位置的地饰面应留置满足结构变形的分格缝。
- 1.7、找平层和座铺饰面砖石使用的水泥砂浆，全部采用商品湿混或干混预拌砂浆，未经建设主管部门批准、设计人同意不得擅自改变。砂浆的对应关系详见“预拌砂浆与传统砂浆对应表”；采用薄层法工艺粘贴砖石饰面时，宜选用陶瓷墙地砖胶黏剂。

(2)、花岗石、大理石地面

- 2.1、使用光面或抛面天然花岗石或大理石板为饰面材料，在基层面上用座铺法粘结或粘合剂粘贴的安装方式，做成一种用石板材作表面装饰的地面。
- 2.2、使用的石材、粘合剂应遵守本章“地面工程”中“基本要求”的相关规定。《天然大理石建筑板材》GB/T 19766—2016、《天然花岗石建筑板材》GB/T 18601—2009相关要求。
- 2.3、饰面石的类型、规格、颜色、厚度、表面要求、布置形式详“地饰平面图”、“装修饰面用料表”、“装修构造用料做法表”的要求。
- 2.4、使用的花岗石、大理石板材，应在施工前采用石材防护剂做好石材的背面、侧面及表面（宜6个面）的防泛碱、铁锈斑渍、水渍等污染的预防措施。
- 2.5、铺砌或粘贴石材的基层应硬实且能满足承载石材材的荷重，选用粘贴法粘结石材材的基层表面应平整毛面，抹灰使用的水泥砂浆强度等级不宜低于M15。
- 2.6、在混凝土、砖石板或水泥砂浆抹灰面等无机物基层面上，座铺或粘贴石材材，宜选用水泥基粘合剂；在金属板、木板、玻璃、树脂复合板等光滑平整板的基层面上粘贴石材材，宜选用环氧型陶瓷墙地砖胶黏剂粘贴。
- 2.7、使用的陶瓷墙地砖胶黏剂材料性能应符合现行标准《陶瓷砖胶黏剂》JC/T 547—2017中相关的技术指标要求；使用的陶瓷墙地砖填缝剂材料性能应符合现行标准《陶瓷砖填缝剂》JC/T 1004—2017 相关的要求 。
- 2.8、石板材厚度在20mm或以上的花岗石、大理石，可选用M20水泥砂浆座铺粘结或选用陶瓷墙地砖胶黏剂粘结；厚度在20mm以下的花岗石、大理石薄板材，或有需要采用粘贴法粘结的石材材，应采用陶瓷墙地砖胶黏剂粘贴，粘贴布浆应满涂，工艺宜选用镬刀齿法。
- 2.9、室外环境设置的饰面石板之间宜留缝铺贴，缝宽可选用6～10mm；室内环境设置的饰面石板之间可留缝或不留缝铺贴，当采用留缝时，缝宽可选用6～8mm，缝深按石板厚度。缝内采用陶瓷墙地砖填缝剂满填平整。当采用不留缝设置时，石板之间的缝隙应采用掺有聚合物的装饰水泥浆涂抹填充。
- 2.10、室内、室外设置的饰面石板应留分格缝，分格缝在室内设置长度不宜大于18米，缝宽宜选用8～10mm，缝深按石板厚度；室外分格缝设置长度不大于6米，缝宽宜选用15～20mm，缝深按石板厚度。分格缝内采用弹性填缝材料（填缝胶）填充平整。
- 2.11、在室外的混凝土龙骨分格缝、室内地楼面已预留或存在的伸缩缝、沉降缝，该部位饰面石应按分格缝条款的要求设置分格缝。

(3)、陶瓷砖（板、锦砖）地面

- 3.1、使用光面或抛面的烧结陶瓷砖（板）为饰面材料，在基层面上使用粘合剂粘贴的安装方式，做成一种用陶瓷砖（板）材作表面装饰的地面。
- 3.2、使用的陶瓷砖（板）和粘合剂应遵守本章“地面工程”中“基本要求”的相关规定。
- 3.3、陶瓷砖（板）使用的材质、规格、颜色、厚度、表面要求、布置形式详相关的“地饰平面图”、“装修饰面用料表”、“装修构造用料做法表”的要求。
- 3.4、地面使用的陶瓷砖（陶瓷板、陶瓷马赛克）的产品质量应符合国家标准和行业标准《陶瓷砖》GB/T 4100—2015和《陶瓷马赛克》JC/T 456—2015相关要求。
- 3.5、陶瓷材质定义：瓷质砖——吸水率E≤0.5%； 炻质砖——0.5%<E≤3%； 细炻砖——3%<E≤6%； 炻质砖——6%<E≤10%； 陶质砖——E>10%。
- 3.6、设置在与水有接触、温度变化大、室外环境的陶瓷砖，宜选用吸水率低（E≤3%）的陶瓷砖。吸水率离或使用环境温度变化大的陶瓷砖，宜留缝粘贴。
- 3.7、陶瓷砖（板）采用粘贴法粘结，粘贴的基层应硬实平整毛面，宜选用水泥砂浆抹灰面作基层，粘合剂选用陶瓷墙地砖胶黏剂，一般情况选用水泥基（C类型）胶黏剂，特殊情况时可选用D类型或R类型的胶黏剂，胶黏剂的布浆工艺宜选用镬刀齿法（薄层法），齿型和深度按陶瓷砖的工艺要求选用。
- 3.8、使用的粘贴陶瓷薄板（砖）饰面砖采用陶瓷墙地砖胶黏剂和填缝剂陶瓷墙地砖胶黏剂和填缝剂材料性能应符合现行标准《陶瓷砖胶黏剂》JC/T 547—2017，《陶瓷砖填缝剂》JC/T 1004—2017相关技术指标要求。

- 3.9、室外环境设置的陶瓷砖（板）之间宜留缝铺贴，缝宽可选用6～10mm；室内环境设置的饰面石板之间可留缝或不留缝铺贴，当采用留缝时，缝宽可选用6～8mm，缝深按陶瓷砖（板）厚度。缝内采用陶瓷墙地砖填剂满填平整。当采用不留缝设置时，陶瓷砖（板）之间的缝隙应采用掺有聚合物的装饰水泥浆涂抹填充。
- 3.10、室内、室外设置的陶瓷砖（板）应留分格缝，分格缝在室内设置长度不宜大于18米，缝宽宜选用8～10mm，缝深按陶瓷砖（板）厚度；室外分格缝设置长度不大于6米，缝宽宜选用15～20mm，缝深按陶瓷砖（板）厚度。分格缝内采用弹性填缝材料（填缝胶）填充平整。
- 3.11、在室外的混凝土龙骨分格缝、室内地楼面原预留或存在的伸缩缝、沉降缝，该部位陶瓷砖（板）应按分格缝条款的要求设置分格缝。

(4)、木、竹地板地面

- 4.1、使用木质或竹质、原材或复合材料，状态为硬质或软质的板状商品材料，在基层面上用铺装或粘贴安装方式，做成以竹或木材料作表面装饰的地面。
- 4.2、木、竹地板在使用范围、材料的烧性能等级，材料对环境污染控制等要求应遵守本章“地面工程”中“基本要求”的相关规定。
- 4.3、木、竹地板地面设置的具体部位详“地饰平面图”，选用的饰面材质、厚度和构造形式详“装修饰面用料表”和“装修构造用料做法表”具体要求。
- 4.4、木、竹地板安装应按厂商提供“产品安装说明”的技术指引进行。板面有纹理效果要求时，板面纹理应按效果铺排，并做好地板与各交接部位的收口处理。
- 4.5、设置木、竹板的基层表面应平整干燥，基层面有防潮层或防潮措施设置。使用的竹木质原材应有防腐处理，木质材料应按相关规定做好防白蚁侵蚀的预防措施。木、竹地板宜选用表面已上漆膜可安装的成品，不宜选用未上漆膜的半成品。
- 4.6、采用浮法铺设的硬质木、竹地板，板底可采用配套的发泡聚乙烯塑料防潮垫满铺。
- 4.7、采用粘贴法粘贴的软质木地板，胶黏剂应选用配套的环保产品，粘贴的基层面应采用界面剂涂封。
- 4.8、采用木枕法铺设的硬质木、竹地板，木龙骨使用50x40防腐实木，间距400mm单向设置，木龙骨采用M6X75膨胀螺栓间距不大于600mm固定。木龙骨面上满铺12厚防腐木夹板作木枕地台板，夹板与木龙骨用铁钉钉牢形成木枕地台。木枕地台防腐和防蚁，地板的铺设应按本项第5、6、7点执行。
- 4.9、木龙骨、地台板、木、竹地板板尽端与墙边之间的留缝距离宜8～10mm，作地板的透气通道或伸缩留缝（缝隙由木地面脚缝遮盖）。地板的收口应采用配套配件。用配套配件。

(5)、树脂、塑料地面

- 5.1、使用环氧树脂、丙稀酸酯、聚氨酯等有机高分子材料作饰面，在基层面上用涂扫，自流平，胶黏剂粘贴工艺做成一种用有机高分子材料作饰面的地面。
- 5.2、树脂、塑料地面在允许使用范围、材料的烧性能等级，对环境污染控制等要求应遵守本章“地面工程”中“基本要求”的相关规定。
- 5.3、树脂、塑料地板地面设置的具体部位详“地饰平面图”，选用的饰面的材质、厚度和颜色详“装修饰面用料表”和“装修构造用料做法表”具体要求。
- 5.4、采用粘贴或灌涂工艺施工的树脂、塑料地板面粘贴的基底应符合结实干燥、表面平整无浮尘的要求，粘贴的基层面应采用界面剂或配套底漆进行事前封闭。
- 5.5、采用有机高分子材料自流平、有机高分子涂料成膜类地面，材料的配比和工序工艺应按产品的技术指引要求执行；采用粘贴有机高分子卷材或片材地面，胶黏剂的选用和粘贴工序工艺应按产品的技术指引要求执行，水平面与立面交接按相关要求处理。
- 5.6、树脂、塑料地面工程中采用的辅助材料如界面剂（封闭剂）胶黏剂等材料应采用配套的产品。

(6)、架空防静电地板面

- 6.1、使用有传导静电功能材料组合而成的商品地台板，在基层面上用架空设置的安装方式，做成一种有防止静电积聚和传导功能的地台板地面。
- 6.2、防静电地板的材料质量、燃烧性能等级、材料对环境污染控制等要求应遵守“地面工程”中“基本要求”的相关规定。
- 6.3、架空防静电地板设置的具体部位详“地饰平面图”，选用的防静电地板规格和要求详“装修饰面用料表”和“装修构造用料做法表”要求。
- 6.4、支承架空防静电地板的基底应结实干燥、表面平整，基底表面宜采用水性丙烯酸罩底漆或其它环保罩底漆封闭。
- 6.5、设置在基层面上的导电金属带或导线，应在地板支架安装前按规定预先安装和连接。每块架空地板的防静电导线必须相互连通。
- 6.6、防静电地板的支承柱宜用结构胶黏剂粘结固定在基层面上，地板面应按水平高度的要求进行调平。应处理好防静电地板与内墙壁脚线的收口，门扇开启范围与防静电地板交接部位出现的矛盾和收口的收口处理。

(7)、地毯地面

- 7.1、使用动物或合成纤维织造而成的纤维卷材（地毯），在基层面上用铺装或粘贴的安装方式，做成一种用纤维毯作表面装饰的地面。
- 7.2、地毯在允许使用范围、燃烧性能等级、材料对环境污染控制等要求应遵守本章“地面工程”中“基本要求”的相关规定。
- 7.3、地毯设置的具体部位详“地饰平面图”，地毯选用的材质、颜色、图案形式、衬垫等详“装修饰面用料表”和“装修构造用料做法表”具体要求。
- 7.4、铺设地毯的基层应结实平整宜光面，表面干燥洁净，直接在基层面上粘贴地毯时，基层表面宜采用水性丙烯酸罩底漆或其它环保罩底漆封闭。
- 7.5、采用浮法铺设地毯时，地毯与基层之间应设置一道厚质有机高分子发泡弹性垫层，并按技术要求安装配套的地毯配件。
- 7.6、粘贴地毯使用的胶黏剂，胶黏剂应选用环保和配套产品，相关的配件应配套使用。

（五）、内墙饰面工程

(1)、基本要求

- 1.1、内墙饰面工程使用的各类装饰材料在允许使用范围、燃烧性能等级应符合《建筑内部装修设计防火规范》GB50222——2017相关规定。
- 1.2、内墙饰面工程使用的各类装饰材料对环境污染控制应符合《民用建筑工程室内环境污染控制规范》GB50325—2020第3章相关的规定。
- 1.3、内墙饰面工程的质量应符合国家标准《建筑装饰装修工程质量验收标准》GB 50210—2018 第8～11章相关项的要求。
- 1.4、内墙面有内保温节能构造设置时，应按节能的设计要求进行处理后才能进行下步的饰面工序。
- 1.5、内墙面有防水、防潮的构造设置时，应按单项设计执行。
- 1.6、附着饰面砖或饰面石的墙体应牢固结实稳定，构造符合在下任何一个条件要求时，才能作为附着饰面砖（板）的支承墙体：

a、符合国家验收标准要求、强度不低于C20的钢筋混凝土墙体，可在平整墙体或相应找平的基面上粘贴陶瓷墙地板砖。

b、墙体砌块强度等级不小于MU7.5，砌块空心率不大于15%，砌块砂浆强度不低于M7.5，厚度不小于180mm，砌块的砌灰高度不大于4.5米的非轻质砖墙，可在墙体抹灰基面上，按室内或室外的单项要求粘贴陶瓷砖墙面。

c、承重框架内满足安全隐定要求的轻质砌体填充墙，当需要在墙表面粘贴陶瓷砖板、石板时，应对墙面在找平抹灰时进行加网加强处理，加网做法可采用直径Φ1.5mm、网格15X15镀锌钢网沿砌体表面满铺一道，钢网上端、左右端搭入相邻的框架构件深度不小于250mm、钢网之间的搭接深度不小于200mm；钢网采用混凝土射钉沿砖缝纵横间距不大于400钉牢。
- 1.7、无特别要求时，粘附陶瓷砖（板）、石板的墙体基层抹灰，采用M15聚合物水泥砂浆或抗裂水泥砂浆找平：不挂网抹灰厚度采用20mm，抹灰可一次完成；挂网抹灰厚度采用25mm，抹灰宜分二次完成。抹灰表面采用毛面。无粘附要求的内墙面全部采用20厚M5.0抹灰砂浆抹灰，分2次完成。

(2)、粘贴陶瓷砖（板）墙面

- 2.1、使用光面或抛面烧结陶瓷砖（板）为饰面材料，在基层面上采用粘合剂粘贴的安装方式，做成一种用陶瓷砖（板）作表面装饰面的墙面。
- 2.2、使用的陶瓷砖（板）材质应符合国家标准《陶瓷砖》GB/T 4100—2015，《陶瓷马赛克》JC/T 456—2015标准相关规定。粘贴的技术要求可参照行业标准《建筑陶瓷薄板应用技术规程》JGJ172——2009、及《建筑瓷质装饰工程技术规程》CECS：101—98具体要求。
- 2.3、陶瓷砖（板）的粘合剂应选用水泥基陶瓷墙地砖胶黏剂粘贴，粘合剂材料技术性能应符合行业标准《陶瓷砖胶黏剂》JC/T 547—2017相关规定。

版本号	日期	修改内容	修订者
		修 订 栏	

图 纸 条 码	
	

总工程师	
审 定	
审 核	钟献荣
设 计	黄莺
总负责人	
专业负责人	黄莺
校 核	黄莺
设 计	刘晶文

建设单位	茂名广港码头有限公司		
工程名称	茂名广港码头2#宿舍楼工程		
业务号	23-939	专业	装修(建筑)
设计阶段	施工图		
图 纸 名 称	装修设计说明(四)		
图号	ZX(J)—1-S4	版本	
出图日期	2025. 03	序号	
版权所有，不得复制、套用或公开。 ALL RIGHTS RESERVED.			